

**ДОГОВОР № 577-16-06-0/07**  
**безвозмездного пользования имуществом**

г. Кемерово

« 29 » июня 2007 г.

**Ссудодатель:** Комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области в лице и.о.начальника отдела аренды и КРП **Волчковой Ольги Викторовны**, действующей, на основании Доверенности от 30.08.2006г. № 9-2-08/289 ,

**Ссудополучатель:** Муниципальное образовательное учреждение для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей Детский дом № 1 г. Гурьевска Кемеровской области, в лице директора **Полянской Натальи Анатольевны**, действующей на основании Устава, с другой стороны), заключили настоящий Договор о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Ссудодатель на основании постановления Коллегии Администрации Кемеровской области от 29.06.2005г. № 63 в редакции постановления Коллегии Администрации Кемеровской области от 05.06.2007 № 148 передает, а Ссудополучатель принимает в безвозмездное временное пользование – имущество (далее – Объект), расположенное по адресу: г. Гурьевск, ул. Партизанская, 38, ул. Партизанская, 23.

1.2. Описание Объекта (согласно Приложению к настоящему договору):  
- принадлежит Кемеровской области на праве собственности.

1.3. Объект передается Ссудополучателю в целях: **деятельность в соответствии с Уставом.**

1.4. Настоящий Договор подлежит обязательному учету и регистрации в Комитете по управлению государственным имуществом Кемеровской области.

### 2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

#### 2.1. ССУДОДАТЕЛЬ обязуется:

2.1.1. Передать Ссудополучателю Объект, путем подписания Акта приема-передачи, в течение пяти дней с момента заключения настоящего Договора.

2.1.2. В месячный срок рассматривать обращения Ссудополучателя по вопросам изменения назначения Объекта, его ремонта и переоборудования, продления Договора и иным вопросам, вытекающим из его условий.

2.1.3. Направлять Ссудополучателю письменные предупреждения о необходимости исполнить свои обязательства в разумный срок, если допущенные Ссудополучателем нарушения обязательств могут повлечь досрочное расторжение Договора по требованию Ссудодателя.

2.1.4. Принять от Ссудополучателя Объект по Акту приема-передачи со всеми необходимыми документами по окончании срока пользования либо при досрочном освобождении Объекта.

2.1.5. Контролировать своевременность и полноту оплаты Ссудополучателем платы за эксплуатационные и административно-хозяйственные расходы, именуемой в дальнейшем «Плата за содержание Объекта».

2.1.6. Контролировать выполнение Ссудополучателем всех прочих обязательств по настоящему Договору.

#### 2.2. ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ обязуется:

2.2.1. Пользоваться Объектом в соответствии с условиями настоящего Договора.

2.2.2. Принять Объект по Акту приема-передачи от Ссудодателя не позднее, чем в пятидневный срок с момента подписания Сторонами настоящего Договора.

2.2.3. Нести расходы на содержание Объекта и в месячный срок с момента подписания Сторонами настоящего Договора заключить Договор на эксплуатационные, административно-хозяйственные услуги.

2.2.4. Использовать Объект только по назначению, указанному в п.1.3. настоящего Договора. Изменение назначения использования Объекта возможно только с письменного согласия Ссудодателя.

2.2.5. Соблюдать надлежащий режим эксплуатации и хранения арендуемого Объекта в соответствии с технической документацией.

2.2.6. Немедленно извещать Ссудодателя о всяком повреждении, аварии или ином событии, нанесшем (или грозящем нанести) Объекту ущерб, и своевременно принимать все возможные меры по предотвращению угрозы, против дальнейшего разрушения или повреждения Объекта.

Ответственность за нарушение требований пожарной безопасности возлагается на ссудополучателя, независимо от оплаты эксплуатационных услуг и иных расходов, связанных с содержанием Объекта

2.2.7. В случае повреждения объекта, повлекшего невозможность его использования по назначению по вине Ссудополучателя, последний обязан за свой счет восстановить объект. При невозможности восстановить объект, Ссудополучатель обязан возместить Ссудодателю убытки в виде реального ущерба и упущенной выгоды, возникшие в связи с повреждением объекта.

2.2.8. Не производить вскрытия узлов и агрегатов машин в гарантийный период, изменение конструкций, переоборудование, замену номерных узлов и агрегатов имущества, капитальные и вынужденные после аварий и в гарантийный период ремонты без письменного согласия и участия специалиста Ссудодателя.

2.2.9. Ссудополучатель за свой счет производит профилактическое обслуживание, текущий и мелкий ремонт Объекта в соответствии с инструкциями по ремонту, а также капитальный в случае ухудшения или повреждения Объекта не по вине Ссудодателя с предварительным письменным уведомлением Ссудодателя.

Иной порядок и условия проведения капитального ремонта могут быть установлены Сторонами в Дополнительном соглашении к Договору.

2.2.10. Не сдавать Объект в субаренду без письменного согласия Ссудодателя, оформленного в виде Дополнительного соглашения о субаренде к настоящему Договору, а также не передавать свои имущественные права в залог, в перенаём, не делить с кем-либо Объект (договоры совместной деятельности, хранения, на оказание услуг, аренды рабочих мест, залог Объекта, внесение Объекта в уставной капитал в качестве вклада (взноса) других юридических лиц) и не обременять иным образом, а также не допускать пользования Объектом лицами, не связанными договорными отношениями с Ссудодателем.

2.2.11. Своевременно и в полном объеме вносить плату за содержание Объекта.

2.2.12. В случае намерения досрочно расторгнуть настоящий Договор, известить об этом Ссудодателя не менее чем за 30 дней, оплатив за этот срок плату за содержание, погасив задолженности по плате за содержание и пене, если таковые имелись на этот момент.

2.2.13. Предоставлять Ссудодателю возможность беспрепятственного доступа к Объекту, в случаях проведения проверок технического состояния объекта и использования его в соответствии с условиями настоящего Договора, а также документацию, запрашиваемую представителями Ссудодателя в ходе проверки, относящуюся к предмету проверки.

2.2.14. В случае намерения продлить срок действия договора, письменно уведомить об этом Ссудодателя не позднее, чем за один месяц до истечения срока его действия. Ссудополучатель не имеет преимущественного права перед другими лицами на заключение договора безвозмездного пользования на новый срок

2.2.15. Нести ответственность за нарушение своих обязательств в соответствии с действующим законодательством и п. 3 настоящего Договора.

2.2.16. При изменении наименования, местонахождения, банковских реквизитов или реорганизации в двухнедельный срок письменно сообщить Ссудодателю о произошедших изменениях.

2.2.17. В течение месяца после вступления в силу настоящего Договора застраховать в пользу Ссудодателя риски гибели и повреждения Объектов на весь срок действия настоящего Договора. Надлежащим образом оформленный страховой полис, выданный страховой компанией, представить в Комитет.

2.2.18. Не позднее, чем за один месяц до истечения срока действия договора, направлять к Ссудодателю своего представителя, имеющего соответствующую доверенность, для сверки расчетов по плате за содержание Объекта.

2.2.19. Осуществлять осмотр Объекта с целью выявления, предупреждения, пресечения террористической деятельности и минимизации ее последствий. В случае обнаружения подозрительных предметов, способствующих осуществлению террористической деятельности, сообщить об этом в компетентные органы.

### 3. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН.

3.1. При неисполнении (полностью или частично) Ссудополучателем своих обязательств, предусмотренных настоящим Договором, он обязан уплатить Ссудодателю на счет: № 40101810400000010007 в ГРКЦ ГУ Банка России по Кемеровской области, БИК 043207001, ИНН 4200000478, УФК по Кемеровской области (КУГИ Кемеровской области), код 85011105032020000120, КПП 420501001, код ОКАТО 32202000000, прочие доходы от имущества, находящегося в областной собственности, штраф в размере 50-ти кратного минимального размера оплаты труда (МРОТ), установленных законодательством на момент уплаты штрафа.

3.2. В случае, если Ссудополучатель из-за невыполнения своих обязательств или иных действий причинил Объектам ущерб, то он обязан возместить Ссудодателю убытки.

#### **4. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА, ЕГО ПРОДЛЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ**

4.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания, т.е. с «28» июня 2007 г. и заключен на срок до **25 июня 2012 г.**

Условия, предусмотренные настоящим договором, применяются к отношениям сторон, возникшим с даты фактического пользования Объектом, т.е. с «01» января 2006 г.

4.2. Все предложения какой-либо из сторон об изменении или расторжении Договора, рассматриваются сторонами в месячный срок и оформляются дополнительными соглашениями.

4.3. По истечению срока Договора, продление отношений по взаимному волеизъявлению обеих сторон, может быть оформлено только в письменной форме посредством заключения нового Договора либо Дополнительного соглашения к настоящему Договору.

Невыполнение условия, предусмотренного в п.2.2.14. настоящего Договора, является основанием для отказа Ссудополучателю в заключение договора на новый срок.

4.4. При продлении действия договора на новый срок, Ссудодатель вправе внести в него изменения. При несогласии Ссудополучателя с предлагаемыми изменениями договор прекращает свое действие в срок, указанный в п. 4.1.

4.5. По требованию Ссудодателя Договор безвозмездного пользования может быть досрочно расторгнут судом в случаях, указанных в законе, а также в следующих случаях:

4.5.1. если Объект используется Ссудополучателем (в целом или частично) не в соответствии с условиями Договора и(или) назначением Объекта, не в целях, предусмотренных п.1.3. Договора и согласованных с Ссудодателем;

4.5.2. если состояние Объекта ухудшилось, или Объект испорчен, или разрушен в результате действий (бездействия) Ссудополучателя;

4.5.3. если Ссудополучатель без согласия Ссудодателя передал Объект третьему лицу;

4.5.4. если Ссудополучатель допустил хотя бы однократное нарушение п.2.2.5. настоящего договора и не устранил его в десятидневный срок с момента получения от Ссудодателя соответствующего предупреждения о необходимости устранения такого нарушения.

4.6. В случае продления Договора на неопределенный срок, в соответствии с действующим законодательством, каждая из Сторон вправе в любое время отказаться от Договора, предупредив об этом письменно другую Сторону за 30 дней.

#### **5. ПОРЯДОК ПЕРЕДАЧИ И ВОЗВРАТА ОБЪЕКТА**

5.1. Передача Объекта Ссудополучателю производится по подписываемому сторонами акту приема-передачи в течение пяти дней с момента подписания настоящего Договора.

5.2. Акт приема-передачи Объекта приобщается к настоящему договору и является его неотъемлемой частью.

5.3. При прекращении действия договора безвозмездного пользования или его досрочном расторжении Ссудополучатель передает Объект Ссудодателю по акту приема-передачи в течение 3-х дней с момента прекращения или досрочного расторжения настоящего Договора.

5.4. Объект считается фактически переданным Ссудодателю с момента подписания Акта приемки-передачи. Копия Акта приемки-передачи представляется в Комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области в трехдневный срок.

5.5. Объект должен быть передан Ссудодателю в том же состоянии, в котором он был передан Ссудополучателю. Также Ссудодателю должны быть переданы по акту и все произведенные переделки, а также улучшения, составляющие принадлежность движимого имущества и неотделимые без вреда для его конструкции.

5.6. Произведенные Ссудополучателем отдельные улучшения движимого имущества, переданного в безвозмездное пользование, являются собственностью Ссудодателя.

5.7. Стоимость неотделимых улучшений движимого имущества, переданного в безвозмездное пользование, произведенных Ссудополучателем без согласия Ссудодателя, возмещению не подлежит.

#### **6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

6.1. Заключение, исполнение настоящего Договора и передача Объекта в безвозмездное пользование не влекут перехода права собственности на него.

6.2. Переход права собственности, а также иных вещественных прав на Объект безвозмездного пользования в период действия настоящего Договора не влечет его прекращения. Вместе с тем, Ссудополучатель обязан подписать с новым владельцем соглашение о правопреемстве по настоящему Договору, либо заключить с ним Договор безвозмездного пользования.

6.3. Споры и разногласия, возникающие из настоящего Договора и в связи с ним, в зависимости от установленных арбитражным или гражданским процессуальным законодательством правил, о

подведомственности споров, подлежат рассмотрению соответственно в Арбитражном суде Кемеровской области или суде общей юрисдикции.

6.4. При направлении Ссудополучателю уведомлений Ссудодателя, связанных с исполнением, изменением, или расторжением настоящего договора, Ссудополучатель считается надлежащим образом уведомленным по истечении 10 дней с момента отправления заказного письма, по адресу, указанному в настоящем Договоре, либо с момента получения письма под роспись представителем Ссудополучателя.

6.5 Изменения в тексте договора (зачеркивания, исправления, подчистки), а равно и в приложениях, дополнениях к нему, не заверенные подписями сторон и не скрепленные оттисками их печатей, юридической силы не имеют.

6.6. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим Договором, подлежат регулированию в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

6.7. Настоящий Договор составлен в 2-х идентичных экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой Стороны и для комитета по управлению государственным имуществом Кемеровской области.

6.8. К настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:

- Перечень государственного имущества, передаваемого в безвозмездное пользование на 2-х листах (Приложение №1);
- Акт приема-передачи имущества в безвозмездное пользование на 1-м листе (Приложение №2).

## 7. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА И БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ СТОРОН

Ссудодатель:

Ссудополучатель:

**Комитет по управлению госимуществом  
Кемеровской области**

650099, г. Кемерово, пр. Советский, 58  
тел. 36-53-30, факс 36-54-70

И.о.начальника отдела аренды и КРП

  
О.В.Волчкова

**Муниципальное образовательное учреждение для  
детей-сирот и детей, оставшихся без попечения  
родителей Детский дом № 1 г. Гурьевска  
Кемеровской области**  
ИНН 4204004628 КПП 420401001

652780, г. Гурьевск, ул. Партизанская, 38

Директор

  
Н. А. Полянская

Клунникова  
58-60-70

Приложение №1  
к Договору БП-16-06-0/07 от 19.06.2007г.

### Перечень

государственного имущества, передаваемого в безвозмездное пользование  
Муниципальному образовательному учреждению для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения  
родителей Детскому дому № 1 г. Гурьевска Кемеровской области

п/п	Наименование и основные характеристики имущества	Местонахождение недвижимого имущества	Площадь недвижимого имущества, кв.м.	Первонач. стоимость основных средств, руб.	Остаточная стоимость основных средств, руб.
1	2	3	4		
1.	Здание 2-х этажное отдельно стоящее кирпичное ( корпус 1)	652780 г. Гурьевск, ул. Партизанская, 38	859,0	2783109	1574318
2.	Здание 2-х этажное отдельно стоящее кирпичное ( корпус 2)	652780 г. Гурьевск, ул. Партизанская, 23	475,0	60709	29099
3.	Склад – 1-этажное деревянное здание	652780 г. Гурьевск, ул. Партизанская, 38	40,00	10580	0
4.	Прачечная – 1-этажное кирпичное здание	652780 г. Гурьевск, ул. Партизанская, 38	120,00	183718	21690
5.	Ограждение металлическое			13898	5355
6.	Тротуары и дорожки			60985	0
7.	Компьютер с монитором			18398	12484
8.	Компьютер «Helios» в сборе			15688	10772
9.	Компьютер «Helios» в сборе			15688	10772
10.	Копировальный аппарат ( ксерокс) Canon			18700	14025
11.	Музыкальный центр Караоке			14923	11252

4

1	2	3	4	5	6
12.	Музыкальный центр Караоке			14923	11252
13.	Кресло стоматологическое			25400	19448
14.	Аппарат Импульс			20040	14252
15.	Аппарат Рикта			10000	6577
16.	Стерилизатор воздушный ПП-20-3			12800	9579
17.	Бормашина передвижная			36000	27565
18.	Противопожарное оборудование			213982	190843
	<b>Итого</b>			<b>3529541</b>	<b>1969283</b>

**ПРИЛОЖЕНИЕ № 2**  
**к Договору безвозмездного пользования**  
**№ 677-16-06-9/07 от «28» июня 2007 г.**

**А К Т**  
**приема-передачи имущества на праве безвозмездного пользования**

**Ссудодатель:** Комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области в лице **и.о. начальника** отдела аренды и КРП **Волчковой Ольги Викторовны**, действующей, на основании **Доверенности** от 30.08.2006г. № 9-2-08/289 , передал, а

**Ссудополучатель:** Муниципальное образовательное учреждение для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей **Детский дом № 1 г. Гурьевска Кемеровской области**, в лице **директора Полянской Натальи Анатольевны**, действующей на основании Устава, с другой стороны), принял в пользование на праве безвозмездного пользования государственное имущество, согласно Приложению №1 к Договору № 677-16-06-9/07 от «28» июня 2007 г., расположенное по адресу:

**г. Гурьевск, ул. Партизанская, 38, ул. Партизанская. 23**

Техническое состояние Объекта: **нормальное**

Ссудополучатель никаких претензий к Ссудодателю, относительно технического и иного состояния Объекта, не имеет.

Дата фактического пользования Ссудополучателем Объектом в соответствии с условиями п.4.1. настоящего Договора: с «01» января 2006 г.

**ПЕРЕДАЛ ССУДОДАТЕЛЬ:**

**Комитет по управлению госимуществом Кемеровской области**  
650099, г. Кемерово, пр. Советский, 58  
тел. 36-53-30, факс 36-54-70

**И.о. начальника отдела аренды и КРП**

  
\_\_\_\_\_  
**О.В.Волчкова**

**ПРИНЯЛ ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ:**

**Муниципальное образовательное учреждение для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей Детский дом № 1 г. Гурьевска Кемеровской области**  
ИНН 4204004628 КПП 420401001

**652780, г. Гурьевск, ул. Партизанская, 38**

**Директор**  
  
\_\_\_\_\_  
**Н. А. Полянская**



**Дополнительное соглашение №1  
к договору безвозмездного пользования № БП-16-06-о/07 от 29.06.2007г.**

г. Кемерово

от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2009г

**ССУДОДАТЕЛЬ:** Комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области в лице начальника управления аренды **Волчковой Ольги Викторовны**, действующей на основании доверенности от 26.12.2008 №9-2-12/2497, с одной стороны, и

**ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ:** Муниципальное образовательное учреждение для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей Детский дом № 1 г. Гурьевска Кемеровской области, в лице директора **Полянской Натальи Анатольевны**, действующей на основании Устава, с другой стороны), на основании Постановления Коллегии АКО от 18.11.08 № 497 «О внесении изменений в постановление Коллегии Администрации Кемеровской области от 29.06.05 № 63 «О принятии муниципального имущества в государственную собственность Кемеровской области в сфере образования», заключили настоящее Дополнительное соглашение о внесении изменений в условия договора безвозмездного пользования № БП-16-06-о/07 от 29.06.2007г.:

1. В Приложении №1 к Договору перечень государственного имущества, передаваемого в безвозмездное пользование, изложить в новой редакции:

п/п	Наименование имущества	Общая площадь, кв.м.	Первоначальная /Остаточная стоимость основных средств, руб.
1	Здание детского дома, литера В, г. Гурьевск, ул. Партизанская, д.38	859,0	2786109/1574318
2	Здание детского дома, литера В, г. Гурьевск, ул. Партизанская, д.23	475,0	60709/29099

2. Все другие условия договора № БП-16-06-о/07 от 29.06.2007г. остаются без изменений.  
3. К настоящему Дополнительному соглашению прилагается и является его неотъемлемой частью:  
- акт приема-передачи на 1-м листе (Приложение № 1);

**ССУДОДАТЕЛЬ:**

**Комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области**

650064, г. Кемерово, пр. Советский, 58

тел. 36-53-30, факс 36-54-70

**Начальник управления аренды**



\_\_\_\_\_  
**О.В.Волчкова**

**ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ:**

**Муниципальное образовательное учреждение для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей Детский дом № 1 г. Гурьевска Кемеровской области**

ИНН 4204004628 КПП 420401001

652780, г. Гурьевск, ул. Партизанская, 38

**Директор**



\_\_\_\_\_  
**Н. А. Полянская**

Исполнитель:

Барбанова Н.В.

58 64 20

*Барбанова*



**ПРИЛОЖЕНИЕ №1**  
к Дополнительному соглашению №1  
к договору безвозмездного пользования  
№ БП-16-06-о/07 от 29.06.2007г.

**А К Т**

**приема-передачи имущества на праве безвозмездного пользования**

г. Гурьевск

от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2009г

**Ссудодатель:** Комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области в лице начальника управления аренды **Волчковой Ольги Викторовны**, действующей на основании доверенности от 26.12.2008 №9-2-12/2497, с одной стороны, **принял**, а

**Ссудополучатель:** Муниципальное образовательное учреждение для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей Детский дом № 1 г. Гурьевска Кемеровской области, в лице директора **Полянской Натальи Анатольевны**, действующей на основании Устава, с другой стороны), **передал** из пользования на праве безвозмездного пользования, согласно Договору № БП-16-06-о/07 от 29.06.2007г. государственное имущество, согласно перечню:

п/п	Наименование и основные характеристики имущества	Площадь, кв.м.	Первонач. стоимость основных средств, руб.	Остаточная стоимость, основных средств, руб.
1	2	3	4	
1.	Склад – 1-этажное деревянное здание 652780 г. Гурьевск, ул. Партизанская, 38	40,00	10580	0
2.	Прачечная – 1-этажное кирпичное здание 652780 г. Гурьевск, ул. Партизанская, 38	120,00	183718	21690
3.	Ограждение металлическое		13898	5355
4.	Тротуары и дорожки		60985	0
5.	Компьютер с монитором		18398	12484
6.	Компьютер «Helios» в сборе		15688	10772
7.	Компьютер «Helios» в сборе		15688	10772
8.	Копировальный аппарат (ксерокс) Canon		18700	14025
9.	Музыкальный центр Караоке		14923	11252
10.	Музыкальный центр Караоке		14923	11252
11.	Кресло стоматологическое		25400	19448
12.	Аппарат Импульс		20040	14252
13.	Аппарат Рикта		10000	6577
14.	Стерилизатор воздушный ПП-20-3		12800	9579
15.	Бормашина передвижная		36000	27565
16.	Противопожарное оборудование		213982	190843

Ссудодатель никаких претензий к Ссудополучателю, относительно технического и иного состояния государственного имущества, не имеет.

**ПРИНЯЛ ССУДОДАТЕЛЬ:**

**Комитет по управлению госимуществом Кемеровской области**  
650099, г. Кемерово, пр. Советский, 58  
тел. 36-53-30, факс 36-54-70

**Начальник управления аренды**



**О.В.Волчкова**

**ПЕРЕДАЛ ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ:**

**Муниципальное образовательное учреждение для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей Детский дом № 1 г. Гурьевска Кемеровской области**  
ИНН 4204004628 КПП 420401001

652780, г. Гурьевск, ул. Партизанская, 38

**Директор**



**Н. А. Полянская**

**Дополнительное соглашение №2  
к договору безвозмездного пользования № БП-16-06-о/07 от 29.06.2007г.**

г. Кемерово

от « 19 » ноября 2009г

**ССУДОДАТЕЛЬ:** Комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области в лице начальника управления аренды **Волчковой Ольги Викторовны**, действующей на основании доверенности от 26.12.2008 №9-2-12/2497, с одной стороны, и

**ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ:** Муниципальное образовательное учреждение для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей Детский дом № 1 г. Гурьевска Кемеровской области, в лице директора **Полянской Натальи Анатольевны**, действующей на основании Устава, с другой стороны), на основании Постановления Коллегии АКО от 19.11.09 № 462 «О внесении изменений в некоторые акты Коллегии Администрации Кемеровской области», заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. В Приложении №1 к Договору перечень государственного имущества, передаваемого в безвозмездное пользование, изложить в новой редакции:

п/п	Наименование имущества	Общая площадь, кв.м.	Первоначальная /Остаточная стоимость основных средств, руб.
1	Здание детского дома, литера В, г. Гурьевск, ул. Партизанская, д.38	859,0	2786109/1574318

2. Все другие условия договора № БП-16-06-о/07 от 29.06.2007г. остаются без изменений.

3. К настоящему Дополнительному соглашению прилагается и является его неотъемлемой частью:

- акт приема-передачи на 1-м листе (Приложение № 1);

**ССУДОДАТЕЛЬ:**

**ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ:**

**Комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области**  
650064, г. Кемерово, пр. Советский, 58  
тел. 36-53-30, факс 36-54-70

**Муниципальное образовательное учреждение для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей Детский дом № 1 г. Гурьевска Кемеровской области**  
ИНН 4204004628 КПП 420401001

**Начальник управления аренды**

652780, г. Гурьевск, ул. Партизанская, 38

\_\_\_\_\_  
**Д. О.В. Волчкова**

\_\_\_\_\_  
**Н. А. Полянская**

Исполнитель:

Барabanова Н.В.

58 64 20

**ПРИЛОЖЕНИЕ №1**  
**к Дополнительному соглашению №2**  
**к договору безвозмездного пользования**  
**№ БП-16-06-о/07 от 29.06.2007г.**

**А К Т**  
**приема-передачи имущества на праве безвозмездного пользования**

г. Гурьевск

от « 19 » ноября 2009г

**Ссудодатель:** Комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области в лице начальника управления аренды **Волчковой Ольги Викторовны**, действующей на основании доверенности от 26.12.2008 №9-2-12/2497, с одной стороны, **принял, а**  
**Ссудополучатель:** Муниципальное образовательное учреждение для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей Детский дом № 1 г. Гурьевска Кемеровской области, в лице директора **Полянской Натальи Анатольевны**, действующей на основании Устава, с другой стороны), **передал** из пользования на праве безвозмездного пользования, согласно Договору № БП-16-06-о/07 от 29.06.2007г. государственное имущество, согласно перечню:

п/п	Наименование имущества	Общая площадь, кв.м.	Первоначальная /Остаточная стоимость основных средств, руб.
2	Здание детского дома, литера В, г. Гурьевск, ул. Партизанская, д.23	475,0	60709/29099

Ссудодатель никаких претензий к Ссудополучателю, относительно технического и иного состояния государственного имущества, не имеет.

**ПРИНЯЛ ССУДОДАТЕЛЬ:**

Комитет по управлению госимуществом  
Кемеровской области  
650099, г. Кемерово, пр. Советский, 58  
тел. 36-53-30, факс 36-54-70

Начальник управления аренды



**О.В.Волчкова**

**ПЕРЕДАЛ ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ:**

Муниципальное образовательное учреждение для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей Детский дом № 1 г. Гурьевска Кемеровской области  
ИНН 4204004628 КПП 420401001

652780, г. Гурьевск, ул. Партизанская, 38

Директор



**Н. А. Полянская**

Дополнительное соглашение № 3  
к договору безвозмездного пользования № БП-16-06-о/07 от 29.06.2007г.

г. Кемерово

от «*17*» *августа* 2012г

ССУДОДАТЕЛЬ: Комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области в лице начальника управления аренды Волчковой Ольги Викторовны, действующей на основании доверенности от 15.12.2011 №9-2-12/1921, с одной стороны, и

ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ: Муниципальное казенное образовательное учреждение для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, Детский дом № 1 г.Гурьевска Кемеровской области, в лице директора Полянской Натальи Анатольевны, действующей на основании Устава, с другой стороны (далее – Стороны),

на основании Свидетельства о внесении записи в ЕГРЮЛ от 23 ноября 2011г. за №2114202043140, заключили настоящее Дополнительное соглашение о нижеследующем:

1. По тексту Договора вместо слов: «Муниципальное образовательное учреждение для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей Детский дом № 1 г. Гурьевска Кемеровской области», читать: «Муниципальное казенное образовательное учреждение для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, Детский дом № 1 г.Гурьевска Кемеровской области»;
2. Все другие условия договора № БП-16-06-о/07 от 29.06.2007г. остаются без изменений.

ССУДОДАТЕЛЬ:

ССУДОПОЛУЧАТЕЛЬ:

Комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области

Муниципальное казенное образовательное учреждение для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, Детский дом № 1 г. Гурьевска Кемеровской области

650064, г. Кемерово, пр. Советский, 58  
тел. / факс 58 19 84

ИНН 4204004628 КПП 420401001

652780, г. Гурьевск, ул. Партизанская, 38

Начальник управления аренды

Директор

  
О.В. Волчкова  


  
Н. А. Полянская  


Исполнитель:

Барабанова Н.В.

58 19 84 *Н.В. Барабанова*

Согласовано:

Шубина С.Н. *С.Н. Шубина*

Дополнительное соглашение № 4  
к договору безвозмездного пользования № БП-16-06-0/07

г. Кемерово

«24» июня 2012 год

**Ссудодатель:** Комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области в лице начальника управления аренды Волчковой Ольги Викторовны, действующей на основании доверенности от 15.12.2011 года № 9-2-12/1921, с одной стороны, и

**Ссудополучатель:** Муниципальное казенное образовательное учреждение для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, Детский дом № 1 г. Гурьевска Кемеровской области в лице директора Полянской Натальи Анатольевны, действующей на основании Устава, с другой стороны (далее - Стороны)

1. Продлить срок действия договора безвозмездного пользования № БП-16-06-0/07 от 29 июня 2007 года до 31 декабря 2018 года.
2. Все другие условия договора №БП-16-06-0/07 года остаются без изменений.

**Ссудодатель**

Комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области  
650064 г. Кемерово, пр. Советский, 58

Начальник управления аренды



О.В. Волчкова

**Ссудополучатель**

МКОУ Детский дом №1 г. Гурьевска  
ИНН/КПП 4204004628/420401001  
г. Гурьевск, ул. Партизанская 38 652780

Директор



Н.А. Полянская

*Handwritten signature in blue ink.*